

2008

**DICTAMEN DEL AUDITOR EXTERNO.
INFORME DE LOS CONTADORES PUBLICOS INDEPENDIENTES**

Señores:

Consejo de administración
COOPEGRECIA, R. L. y Superintendencia
General de Entidades Financieras

Hemos examinado el Balance General de COOPEGRECIA, R. L., al 31 de diciembre del 2008 y 2007, el Estado de Resultados, el Estado de Flujo de Efectivo, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto que le es relativo por el año que terminó esa fecha. Estos estados financieros y la información financiera suplementaria fueron preparados por la administración de COOPEGRECIA, R. L.

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos estados financieros fundamentada en la auditoría que realizamos.

Nuestra auditoría fue practicada conforme lo dispuesto en las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas Normas requieren de una adecuada planeación y ejecución, así como los requerimientos mínimos de auditoría establecidos por la Superintendencia General de Entidades Financieras, con el objeto de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores significativos. Esta auditoría incluye el examen, basándose en pruebas selectivas, de evidencia que respalda los montos y las divulgaciones contenidas en los estados financieros. Además, incluye la evaluación de las Normas Internacionales de Información Financiera y de las estimaciones importantes hechas por la Administración de COOPEGRECIA, R. L., así como la evaluación general de la presentación de los estados financieros. Consideramos que la auditoría efectuada constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

Los estados financieros y la información financiera suplementaria que se acompaña, fueron preparados por la administración de COOPEGRECIA, R. L., de conformidad con las disposiciones legales, reglamentarias y normativa emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y la Superintendencia General de Entidades Financieras, relacionadas con la actividad de intermediación financiera, conforme con lo dispuesto en las Normas Internacionales de Información Financiera.

En nuestra opinión los estados financieros adjuntos, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, los activos, pasivos e inversión de los asociados de COOPEGRECIA, R. L., al 31 de diciembre del 2008 y 2007, el Estado de Resultados, el Estado de Flujo de Efectivo el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto para el año que terminó en esa fecha, de acuerdo con las bases contables descritas en la nota 2.

Nuestra auditoría se llevó a cabo con el propósito de expresar una opinión sobre los estados financieros descritos en el primer párrafo de este informe. La información financiera suplementaria que se muestra en las Notas a los Estados Financieros, se presenta como información adicional para cumplir las disposiciones legales y las reglamentarias dispuestas por el CONASSIF y por la Superintendencia General de Entidades Financieras. Dicha información financiera suplementaria se auditó con los mismos procedimientos de auditoría aplicados en el examen de esos estados financieros básicos y en nuestra opinión esta razonablemente presentada en todos los aspectos importantes al relacionarla con dichos estados.



Efectuamos pruebas selectivas relacionadas con el cumplimiento de las disposiciones legales reglamentarias y normativa conforme con las disposiciones legales y las reglamentarias dispuestas por el CONASSIF y la Superintendencia General de Entidades Financieras, relacionadas con la actividad de intermediación financiera, determinando que la administración de COOPEGRECIA, R. L., cumple con ellas, para los casos que integran la muestra.

Dichas muestras se seleccionaron mediante muestreo aleatorio sin restricciones, sistemático, y muestreo por atributos, con un nivel de confianza de 90% y 95%, respectivamente.

Los resultados de nuestras pruebas indican que con respecto a las partidas examinadas, COOPEGRECIA, R. L., ha cumplido en todos los aspectos importantes con las disposiciones mencionadas en el párrafo tras anterior. Con respecto a las partidas no examinadas, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que COOPEGRECIA, R. L., ha incumplido, en forma significativa con tales disposiciones. Esta opinión de CONTADOR PUBLICO INDEPENDIENTE es para información de la Consejo de administración de COOPEGRECIA, R. L., y de la Superintendencia General de Entidades Financieras.

AGILIZADORA EMPRESARIAL M. M & V, S. A.

Lic. Víctor Cueva Alfaro, Socio
Contador Público Autorizado No. 2546
Póliza de Fidelidad No. 1153
Vence el 30/09/2009

Lic. Miguel Alvarado Orlich, Socio
Gerente y Representante Legal
9 de febrero del 2009.

Exento de timbre según artículo No.8, Ley No.6.663 y artículo. No. 7 Ley 1038.



INFORME COMPLEMENTARIO DEL AUDITOR EXTERNO

(SOBRE LAS DEBILIDADES SIGNIFICATIVAS RELACIONADAS CON LA EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA LEGAL, APLICABLE AL SECTOR FINANCIERO, AJUSTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS, CONTROL INTERNO Y DE LOS SISTEMAS AUTOMATIZADOS DE LA ENTIDAD).

Hemos efectuado la auditoría de los estados financieros de COOPEGRECIA, R. L. al 31 de diciembre del 2008 y 2007 y hemos emitido nuestro dictamen sobre esos estados financieros con fecha 9 de febrero del 2009.

En la planeación y ejecución de la auditoría de esos estados financieros de COOPEGRECIA, R. L. consideramos su estructura de control interno, así como también los requerimientos mínimos establecidos por la Superintendencia General de Entidades Financieras, sobre el cumplimiento de la normativa aplicable al sector financiero; la necesidad de ajustes a los estados financieros intermedios remitidos a la Superintendencia; los mecanismos de control interno de la entidad auditada; el análisis efectuado a los sistemas automatizados que utiliza el ente supervisado; para determinar nuestros procedimientos de auditoría con el propósito de expresar una opinión sobre los estados financieros, y no de proporcionar seguridad sobre el cumplimiento de los aspectos señalados. Sin embargo, notamos ciertos asuntos relacionados con su funcionamiento que consideramos como condiciones que deben ser informadas bajo las normas internacionales de auditoría. Las condiciones que deben ser informadas son asuntos de los cuales hemos tenido conocimiento y que, a nuestro juicio, se relacionan con deficiencias importantes en el cumplimiento de la normativa vigente, el diseño u operación del control interno, así como los resultados del análisis a los sistemas computarizados y ajustes a los estados financieros intermedios, que podrían afectar adversamente la habilidad de la organización para registrar, procesar, resumir y presentar la información financiera, de una manera consistente con las afirmaciones de la Gerencia en los Estados Financieros.

En cartas de fechas 13 de octubre del 2008 y 9 de febrero del 2009, informamos a la Gerencia de COOPEGRECIA, R. L. sobre las condiciones del cumplimiento de la normativa vigente, del control interno, así como los resultados del análisis a los sistemas computarizados y ajustes a los estados financieros intermedios que fueron observados durante nuestra auditoría.

Al respecto, una debilidad significativa representa una condición que debe ser informada, en la cual el cumplimiento de la normativa vigente, el diseño u operación de los componentes del control interno, así como los resultados del análisis a los sistemas computarizados y ajustes a los estados financieros intermedios, no reduce el riesgo de que errores o irregularidades, en cantidades que serían importantes en relación con los estados financieros sujetos a auditoría, ocurran y no sean detectadas oportunamente por el personal de COOPEGRECIA, R. L. en el curso normal de su trabajo asignado.

Sin embargo, ninguna de las condiciones que deben ser informadas, descritas en las cartas antes mencionadas se consideran debilidades significativas.



Este informe es únicamente para conocimiento e información de la Superintendencia General de Entidades Financieras, Gerencia General y Consejo de Administración de COOPEGRECIA, R. L.

AGILIZADORA EMPRESARIAL M. M & V, S. A.

Lic. Víctor Cueva Alfaro, Socio
Contador Público Autorizado No. 2546
Póliza de Fidelidad No. 1153
Vence el 30/09/2009

Lic. Miguel Alvarado Orlich, Socio
Gerente y Representante Legal
19 de enero 2009.

Exento de Timbre según artículo No.8, Ley No.6.663 y artículo. No. 7 Ley 1038



COOPEGRECIA R.L.
COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE LA COMUNIDAD DE GRECIA R.L.
BALANCE GENERAL
Al 31 de diciembre del 2008 y 2007
(En colones sin céntimos)

ACTIVO	Notas	2008	2007
Disponibilidades	2c, 3-7a	74.187.680	71.302.555
Efectivo		34.081.398	19.981.608
Banco Central		0	51.320.947
Entidades Financieras del país		40.106.283	51.320.947
Inversiones en Valores y Depósitos	2e, 3.1, 3-7b	2.621.492.624	2.917.663.368
Disponibles para la venta		2.607.640.789	2.241.893.235
Mantenidas al vencimiento		0	658.896.426
Productos por cobrar		13.851.835	16.873.707
Cartera de Créditos	3.3; 3-7c	5.336.413.207	4.781.748.679
Créditos Vigentes		3.427.614.982	3.407.797.402
Créditos Vencidos		1.867.547.711	1.325.609.248
Créditos en Cobro Judicial		0	8.375.494
Productos por cobrar		75.995.047	65.329.592
(Estimación por incobrabilidad de la Cartera de Crédito)	2f	(34.744.533)	(25.363.057)
Cuentas y productos por Cobrar	3-7d	27.712.856	247.493.627
Comisiones por Cobrar		15.114.406	
Cuentas por Cobrar por Operaciones con partes relacionadas		7.981.680	0
Otras cuentas por cobrar		4.683.740	247.560.598
(Estimación por deterioro)		(66.971)	(66.971)
Bienes realizables	2g; 3-7e	45.250.556	0
Bienes y valores adquiridos en recuperación de créditos		45.250.556	0
Participaciones en el capital de otras empresas (neto)	2h, 3-7g	40.858.718	40.737.859
Inmuebles, mobiliario y equipo (neto)	3-7f	961.261.083	962.074.939
Otros Activos		165.354.324	282.193.245
Activos Intangibles		5.104.570	3.755.035
Otros Activos	3-7h	160.249.755	278.438.210
TOTAL DE ACTIVOS		9.272.531.048	9.303.214.272


MARLON VILLEGAS CUBERO
GERENTE GENERAL


OSCAR M. MOLINA B
CONTADOR GENERAL


DAGOBERTO MATAMOROS GONZALEZ
ANALOGO DE AUDITOR INTERNO

Las notas son parte de los Estados Financieros.



PASIVOS Y PATRIMONIO

PASIVOS

Obligaciones con el Público	3.6, 3-7i	6.633.614.659	5.951.247.121
A la vista		1.697.628.763	1.820.055.687
A plazo		4.802.071.962	4.030.683.793
Otras Obligaciones con el Público		0	10.610.609
Cargos financieros por pagar		133.913.934	89.897.032
Obligaciones con entidades	3-7j	1.171.287.136	1.748.029.678
A plazo		736.806.648	1.738.571.483
Otras obligaciones con entidades		418.656.368	0
Cargos financieros por pagar		15.824.120	9.458.195
Cuentas por Pagar y Provisiones	3-7k	180.147.476	419.317.161
Provisiones		42.088.820	33.476.446
Otras cuentas por pagar diversas		138.058.656	385.840.715
Otros Pasivos		57.937.005	91.212.285
Ingresos Diferidos		34.745.286	39.187.271
Otros Pasivos		23.191.719	52.025.014
TOTAL DEL PASIVOS		8.042.986.276	8.209.806.246

PATRIMONIO

Capital Social	3-7l	563.170.139	468.224.676
Capital pagado		558.233.352	463.287.889
Capital donado		4.936.787	4.936.787
Ajustes al Patrimonio		404.500.648	414.745.219
Superavit por revaluación inmuebles, mobiliario y equipo	3-7m	395.491.034	396.171.732
Ajuste por valuación de Invers. disponibles para la venta		(9.564.731)	0
Ajuste por revaluación de participacion en otras empresas		18.574.346	18.573.487
Reservas Patrimoniales	2n	171.733.901	134.853.705
Resultados del periodo		90.140.085	75.584.427
TOTAL DEL PATRIMONIO		1.229.544.772	1.093.408.027
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		9.272.531.048	9.303.214.272

CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS

173.384.034 0

OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS

4-1 5.561.626.371 5.023.309.348

Cuenta de orden por cuenta por cuenta propia deudoras 5.561.626.371 5.023.309.348

MARLON VILLEGAS CUBERO
GERENTE GENERAL

OSCAR M. MOLINA B
CONTADOR GENERAL

DAGOBERTO MATAMOROS GONZALEZ
ANALOGO DE AUDITOR INTERNO

Las notas son parte de los Estados Financieros.



COOPEGRECIA R.L.
ESTADO DE RESULTADOS
Para el periodo terminado al 31 de diciembre del 2008 y 2007
(En colones sin céntimos)

Por otros ingresos financieros		22.585.509	24.133.507
Total Ingresos Financieros	3-7ñ	1.045.046.791	864.948.179
Gastos Financieros			
Por Obligaciones con el Público		470.058.339	450.708.484
Por Obligaciones con Entidades Financieras		124.896.619	64.046.110
Por pérdidas por diferencias de cambio y UD		88.782.271	23.404.954
Por otros gastos financieros		14.908.699	15.614.744
Total Gastos Financieros	3-7o	698.645.928	553.774.292
Por estimación de deterioro de activos		13.155.172	8.500.000
RESULTADO FINANCIERO		333.245.691	302.673.887
Otros Ingresos de Operación			
Comisiones por servicios		33.139.220	30.076.562
Por ganancia por participación en el capital de otras empresas		16.625.000	1.250.000
Por otros ingresos operativos		39.520.492	16.685.251
Total Otros Ingresos de Operación	3-7p	89.284.712	48.011.813
Otros Gastos de Operación			
Por comisiones por servicios		9.908.832	9.769.481
Por otros gastos operativos		35.900.466	31.060.685
Total Otros Gastos de Operación		45.809.298	40.830.166
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		376.721.105	309.855.535
Gastos Administrativos			
Gastos de Personal		144.283.278	122.513.066
Otros Gastos de Administración		82.012.045	72.438.158
Total Gastos Administrativos	3-7q	226.295.323	194.951.224
RESULTADO OPERACIONAL NETO ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD		150.425.782	114.904.311
Participaciones sobre la Utilidad		6.132.416	5.361.662
RESULTADO NETO	3-7n	144.293.366	109.542.649



MARLON VILLEGAS CUBERO
GERENTE GENERAL



OSCAR M. MOLINA B
CONTADOR GENERAL



DAGOBERTO MATAMOROS
GONZALEZ
ANALOGO DE AUDITOR INTERNO

Las notas son parte de los Estados Financieros.



COOPEGRECIA R.L.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Para el periodo terminado el 31 de diciembre del 2008 y 2007
(En colones sin céntimos)

	Nota	2008	2007
Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación			
Resultado del periodo		144.293.366	109.542.648
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos		60.855.012	34.072.590
Ganancias o pérdidas por diferencias de cambio y UD, netas		10.458.032	6.072.061
Pérdidas por estimación por deterioro cartera de créditos		13.155.172	5.644.804
Gastos por provisión para prestaciones sociales, neto de pagos		11.701.745	8.680.154
Depreciaciones y amortizaciones		25.540.063	13.675.571
Variación en los activos (aumento), o disminución		(519.368.944)	(3.482.790.309)
Valores Negociables		0	(1.582.861.970)
Créditos y Avances en efectivo		(818.381.663)	(1.687.761.477)
Otras cuentas por cobrar		219.780.771	0
Bienes Realizables		(45.250.556)	4.000.000
Productos por cobrar		7.643.583	(19.291.567)
Otros activos		116.838.921	(196.875.295)
Variación neta en los pasivos, aumento o (disminución).		888.261.943	2.389.569.012
Obligaciones a la vista y a plazo		682.367.538	2.189.633.040
Otras cuentas por pagar y provisiones		239.169.685	127.322.407
Otros Pasivos		(33.275.280)	58.689.582
Productos por Pagar		0	13.923.983
Flujos netos de efectivo de actividades de operación:		574.041.377	(949.606.059)
Flujos netos de efectivo usados en actividades de Inversión			
Disminución en instrumentos financieros (excepto mantenidos para ne		(293.148.872)	0
Venta de inmuebles mobiliario y equipo.		(813.857)	(754.994.356)
Participaciones en efectivo en el capital de otras empresas		120.859	(3.342.906)
Flujo neto de efectivo en actividades de Inversión		(293.841.870)	(758.337.262)
Flujos netos de efectivo usados en actividades de financiamiento			
Otras Obligaciones financieras nuevas		0	283.209.334
Pago de obligaciones		576.742.542	1.522.351.925
Pago de dividendos		0	(66.227.502)
Reservas		36.880.196	33.958.221
Aportes de capital recibidos en efectivo		94.945.463	106.716.791
Flujos netos de efectivo usados en actividades de financiamiento		708.568.201	1.880.008.769
Aumento neto en efectivo y equivalentes		988.767.708	172.065.448
Efectivo y equivalentes al inicio del año		1.301.407.375	1.129.341.927
Efectivo y equivalentes al final del año	2a	2.290.175.083	1.301.407.375



MARLON VILLEGAS CUBERO
GERENTE GENERAL



OSCAR M. MOLINA B
CONTADOR GENERAL



DAGOBERTO MATAMOROS GONZALEZ
ANALOGO DE AUDITOR INTERNO

Las notas son parte de los Estados Financieros.



COOPEGRECIA R.L.
 COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE LA COMUNIDAD DE GRECIA R.L.
 ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
 Para el periodo terminado el 31 de diciembre del 2008 y 2007

Descripción	Notas	Capital Social	Ajustes al Patrimonio	Reservas Patrimoniales	Resultados acumulados al principio del periodo	TOTAL
Saldo al 1 de enero de 2007		361.507.885	118.257.228	114.174.143	70.350.566	664.289.822
Resultado del Periodo 1					114.904.310	114.904.310
Dividendos por periodo 0					(70.350.566)	(70.350.566)
Reservas legales y otras reservas estatutarias				33.958.221	(33.958.221)	0
Emisión de acciones		106.716.791				106.716.791
Participaciones				5.361.662	(5.361.662)	0
Superávit por revaluación de inmuebles, mobiliario y equipo			293.265.086			293.265.086
Otros			3.222.906	(18.640.321)		(15.417.415)
Saldo al 31 de diciembre del 2007		468.224.676	414.745.220	134.853.705	75.584.427	1.093.408.027

COOPEGRECIA R.L.
 COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE LA COMUNIDAD DE GRECIA R.L.
 ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
 Para el periodo terminado el 31 de diciembre del 2008 y 2007

Descripción	Notas	Capital Social	Ajustes al Patrimonio	Reservas Patrimoniales	Resultados acumulados al principio del periodo	TOTAL
Saldo al 1 de enero del 2008		468.224.676	414.745.220	134.853.705	75.584.427	1.093.408.027
Resultado Periodo 1					150.425.782	150.425.782
Reservas legales y otras reservas estatutarias				54.153.281	(54.153.281)	0
Dividendos por periodo 1		75.584.427			(75.584.427)	0
Superávit por revaluación de inmuebles, mobiliario y equipo			(680.698)		0	(680.698)
Emisión de acciones		76.992.739				76.992.739
Participaciones				6.132.413	(6.132.416)	(3)
Ajuste por valuación de Inversiones			(9.564.731)			(9.564.731)
Resultado del Periodo 2		(57.631.703)	0		0	(57.631.703)
Otros			857	(23.405.498)	0	(23.404.641)
Saldo al 31 de diciembre del 2008		563.170.139	404.500.648	171.733.901	90.140.085	1.229.544.772



MARLON VILLEGAS CUBERO
GERENTE GENERAL



OSCAR M. MOLINA B
CONTADOR GENERAL



DAGOBERTO MATAMOROS GONZALEZ
ANALOGO DE AUDITOR INTERNO

Las notas son parte de los Estados Financieros.